



## **Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles**

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

# Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles

*Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot*

Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

 [Télécharger Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques pr ...pdf](#)

 [Lire en ligne Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques ...pdf](#)

**Téléchargez et lisez en ligne Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot**

---

472 pages

Présentation de l'éditeur

Cette édition est totalement refondue et augmentée. Elle est à jour notamment de la réforme substantielle des règles de TVA applicables aux opérations immobilières opérée par la loi de finances rectificative pour 2010, le décret du 10 septembre 2010 et l'instruction du 29 décembre 2010. Elle est également enrichie par des développements sur la responsabilité des marchands de biens ainsi que sur les réformes des procédures collectives (loi du 22 octobre 2010). Le marchand de biens a pour activité le négoce des immeubles, des parts de sociétés ou des fonds de commerce : il achète pour revendre. Il devient temporairement le propriétaire d'un bien qu'il va le plus souvent transformer afin d'en augmenter la valeur de revente. Qu'il soit marchand de biens professionnel ou occasionnel, cas de loin le plus fréquent, il se retrouve confronté à une multitude de réglementations, car à ce jour, la profession n'est pas réglementée. Or, cette activité fait appel à des règles juridiques et fiscales aussi variées que celles relatives à la vente d'immeubles, la construction, la copropriété, l'urbanisme, les droits de préemption, les droits des locataires en place, la rénovation pour une mise aux normes d'habitabilité, les diagnostics techniques ou le changement d'affectation des locaux. A cette fin, l'ouvrage examine les principales règles auxquelles peut être soumis le marchand de biens dans l'exercice de son activité professionnelle. Le traitement est éclairé par l'étude des notions théoriques, essentiellement réalisée sous un angle pratique, et propose des solutions aux principales difficultés rencontrées, des conseils, des cas concrets, et des exemples d'actes. Biographie de l'auteur

Thierry Delesalle est notaire associé à Paris, professeur à l'ICProfesseur CNAM. Jean-Louis Monnot est expert-comptable commissaire aux comptes à Meudon.

Download and Read Online Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot #PLYUS2197WQ

Lire Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot pour ebook en ligne  
Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres  
Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot à lire en ligne.  
Online Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot ebook Téléchargement PDF  
Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Doc  
Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Mobipocket  
Marchand de biens : Statut juridique; Pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot EPub

**PLYUS2197WQPLYUS2197WQPLYUS2197WQ**